

Verslag Jaarvergadering dorpsraad 1 juni 2022

1. Welkom door de voorzitter

De vorige jaarvergadering was op 19 februari 2020

We kunnen op dit moment gelukkig weer met meer mensen aan bijeenkomsten en activiteiten deelnemen en daarom heet ik iedereen namens de dorpsraad Schoondijke van harte welkom op onze (verlate) Jaarvergadering. (\pm 85 aanwezigen)

- Bijzonder woord van welkom aan de:
Wethouders
- Cees Liefing PVDA (onze nieuwe Kern wethouder)
- De aanwezige raadsleden van de gemeente Sluis
- Alle andere vertegenwoordigers van de gemeente Sluis
- Casper Cuppen Lightsource BP (zonnepark)
- De Commissie Senioren Huisvesting
- De Commissie Zorg en Aandacht
- Mensen van de activiteitencommissie / Schoondijke Actief
- En de vertegenwoordigers van de Seniorensoos

Onze dorpsraad bestaat naast het dagelijks bestuur uit een aantal commissies

De commissies zijn:

De commissie Senioren huisvesting (5 personen) houdt zich momenteel bezig met bouwen in de kern Schoondijke (komt terug op de agenda bij punt 9)

De commissie Zorg en Aandacht (4 personen) Kitty de Rijk Rinus Kornelis Jan Ramondt en Jacqueline Oosthoek houden elke maand een koffiemorgen in ons MFC met regelmatig een gastspreker of spreekster die gerichte informatie kan vertellen.

Een leuke film of andere verbindende activiteiten voor deze groep zitten ook altijd in het programma.

Vorig jaar is deze commissie van start gegaan met ongeveer 8 personen en is momenteel uitgegroeid tot meer dan 20 personen.

Verder werken we op diverse fronten samen met onze Activiteitencommissie en de ondernemersvereniging DES.

Wij als dagelijks bestuur zijn reuze blij met deze commissies en ik wil hen dan ook heel veel dank zeggen voor hun inzet om samen met ons, Schoondijke leefbaar te houden.

2. Mededelingen en vaststellen agenda

- Vanavond wordt de catering verzorgd door Hotel De Zwaan uit Schoondijke. Kommy en Jaap Klijn met hun dochter Dorien.
- We proberen zoveel mogelijk onze plaatselijke ondernemers in te schakelen voor evenementen die in het MFC gehouden worden.
- Iedereen heeft van de dorpsraad twee consumptiebonnen gekregen die gebruikt kunnen worden vanaf de pauze.
- Ook de hapjes na de vergadering worden u door de dorpsraad aangeboden.
- Overige drankjes zijn voor eigen rekening.
- Aanmeldingsformulieren voor de digitale Nieuwsbrief vindt u achter in de zaal.
- Ook invulformulieren voor klein onderhoud in uw straat of buurt liggen achter in de zaal
- De gebruikerscommissie van het MFC zijn bezig om extra bergruimte aan te vragen en een honk voor onze jongere jeugd.
- Vanaf vrijdag 3 juni 2022 worden er in de Moaneblusser maximaal 40 vrouwen met kinderen opgevangen uit de Oekraïne.
- We hebben twee vrijwilligers gevonden die zorgen voor het openbare gedeelte van het MFC de Rotonde en de communicatie met de andere gebruikers en de gemeente. Het zijn Jan van Tilburg en Nicole Hamelinck.

- We zijn in onderhandeling met de gemeente voor het verstrekken van een kleine subsidie om deze mensen te belonen voor hun
- Vlak voor de vergadering kwamen mensen van de Tragel met een brief van Het Waterschap als reactie op het vele landbouwverkeer over de Tragel rijdt.
- Hun vraag was of het landbouwverkeer over de grote weg mag tussen de twee rotondes om zowel overlast op de Tragel als door het dorp te voorkomen.
- Hierover wordt op een latere datum overleg gepleegd.
- Dit is overigens niet de eerste keer dat deze vraag geopperd is.

Het woord is aan onze nieuwe wethouder (Onze Kernwethouder) dhr. Cees Liefding.
De drie wethouders van de gemeente Sluis krijgen elk met 5 kernen te maken.
Op deze manier weet elke kern waar er in eerste instantie kan worden aangeklopt.

3. Het verslag van 2020

- Omdat het 2 jaar geleden is leek het ons niet meer zo actueel om dat nog te behandelen.
Bovendien zijn er in deze vergaderingen een aantal agendapunten die terugkomen.

4. Het financieel verslag en Kascontrole

- Het woord is aan onze penningmeester Jorien de Badts Haartsen.
- Controle is dit jaar gedaan door Johan Tournois en Tonny de Wever.
- Er zijn geen onvolkomenheden gevonden in de boekhouding.
- De voorzitter bedankt de kascontrolecommissie voor hun inzet.
- Johan verlaat na twee jaar de kascontrolecommissie.
- Johan wordt opgevolgd door Wim de Graaf.

5. Terugblik 2021 / vooruitblik 2022

Vanaf september 2021

- Samen met de activiteitencommissie een zeer geslaagde burendag met Kubbtoernooi voor alle inwoners van Schoondijke georganiseerd met na afloop gezelligheid, diverse foodtrucs en een band.
- In de kerstvakantie onder het motto “Aandacht voor elkaar” samen met de activiteitencommissie een huis aan huis actie georganiseerd door het afgeven van een gevuld tasje met lekkernijen.(ook in de buiten).
- Het grootste werk wat in Schoondijke is afgerond was de herinrichting waarmee we in 2014 voor het eerst de plannen op tafel gezien hebben om medio 2016 echt van start te gaan. Eind 2021 is de laatste doorgaande straat (de Lange Heerenstraat) gereed gekomen. De Weststraat is kort daarna ook opgeleverd.

Wij als dorpsraad en samen met velen van u zijn trots op het resultaat en er zullen natuurlijk altijd wel wensen overblijven.

Het was een periode waarin wij prettig hebben samengewerkt met de gemeente Sluis en ik wil zeker de naam van Mark Verhoosel hier niet vergeten en hem bedanken voor de jarenlange prettige samenwerking.

Één al zeker 6 jaar lang gekoesterde grote wens blijft zeker over voor dit jaar: Het opknappen van de Tragel Oost.

Tijdens het Kernbezoek vorig jaar oktober hebben we dit opnieuw aangekaart en het toenmalige college heeft beloofd het voor dit jaar op de uitvoeringslijst te zetten Dit wordt ook meegegeven aan onze Kernwethouder Cees Liefding.

- Natuurlijk zijn we ook stapje voor stapje gebruik gaan maken van het MFC. In coronatijd gezamenlijk zoiets opstarten gaat met vallen en opstaan, want regels van dan weer

open en dan weer dicht vraagt van alle partijen die het MFC gebruiken geduld en moed om elke keer weer opnieuw van start te gaan.

Uiteindelijk kon op 18 oktober de officiële opening plaatsvinden en werd de nieuwe naam “MFC De Rotonde” door commissaris van de Koning dhr. Han Polman onthult.

2022

- De activiteitencommissie heeft in april een wandel 3-daagse, met Pasen paaseieren zoeken en op Koningsdag hebben ze een fantastische dag georganiseerd.
- De commissie Zorg en Aandacht heeft een zeer geslaagde paasmiddag voor ouderen met Bingo in de Theetuin van Katja Haartsen georganiseerd. De prijzen zijn door de ondernemers gesponsord. Ook de Rotary West Zeeuws Vlaanderen heeft hiervoor een bijdrage geleverd.
- Afgelopen zondag heeft de commissie Trekkertrek weer een geweldige dag georganiseerd voor de regio.
- Zo'n 180 trekkers hebben meegedaan aan dit geslaagde evenement met meer dan 1000 bezoekers.
- Wat dan opvalt is dat de complete familie Dekker van “De Groene Polderwinkel” dan overal binnen de organisatie opduikt en Slager Tresonie even zijn Slagerij mag vergeten. Chapeau!!

Verder dit jaar 2022

Vrijdag 10, zaterdag 11 en zondag 12 juni Kermis

Er is een petit-comité onder leiding van Rinus Kornelis die dat voor hun rekening neemt. Voor 2023 wordt de mogelijkheid bekeken om de kermis en de Moaneblussersfeesten samen te voegen.

Vrijdag 17 zaterdag 18 en zondag 19 juni worden de Moaneblussersfeesten georganiseerd met tal van attracties op de verschillende dagen waar we als dorpsraad ook weer onze financiële steun voor toegezegd hebben.

- In september wordt er weer aandacht aan Burendag besteed.
- In het najaar (november) misschien weer eens opnieuw opzetten van een in 2016 gehouden en zeer geslaagd evenement “Schoondijke aan Tafel” voor ons hele dorp.
- Rond de kerstdagen zal er zeker ook weer een mooi evenementje georganiseerd worden.

Op de bucketlist voor onze dorpsraad staat verder nog:

- Grondverlichting onder het mooie podium met zeil.
- Verlichting in het donkere bos tussen de pleinen en bij het beeld van “De Landarbeider”.
- 5 Extra Parkeervakken op het grote Plein.
- Geen Arbeidsmigranten in de Weststraat maar alleen in de Buijsbalotstraat van Schoondijke.
- opknapbeurt van de Dr. Huizingastraat en de Prinses Bernhardstraat.
- Bouwen, bouwen en nog eens bouwen om de leefbaarheid en de doorstroming in ons dorp te verbeteren.

Voor iedereen

Alle organiserende commissies en clubs veel succes toegewenst en nogmaals dank voor jullie inzet.

6. **Uitbreiding Technopark moet zijn op het Technopark.**

Door verkeerde interpretatie tussen de oud-wethouder Ploegaert en onze dorpsraad op de avond van het kernbezoek van B&W op 18 oktober 2021 heeft dat er toe geleid dat er toen gesproken is van: Uitbreiding bedrijventerrein Technopark, maar het is het uitbreiding op het al bestaande Technopark.

Het betreft het laatste stuk rechts van het pad richting De Tragel. Besluit hierover is door de raad genomen in de raadsvergadering van januari jl. Het bijkomende gedeelte betreft het rode stuk (zie tekening) en dat is 1 perceel van 5.275 m². Daar is ook een gegadigde voor dus dat perceel zal dit jaar ook nog worden verkocht. Van de koper hebben wij als dorpsraad nog geen naam doorgekregen.

7. **Zonnepark Schoondijke (zie tekening).**

Er wordt in Schoondijke al lang gesproken over de aanleg van een Zonnepark. Om hier meer duidelijkheid over te krijgen zijn wij via;

Shannon Verwilt Beheer duurzaamheid gemeente Sluis in contact gekomen met **Casper** Cuppen van Lightsource BP van de uitvoerende organisatie.

Aan de hand van een diapresentatie wordt uitleg gegeven.

Onderstaand het tijdpad (onder voorbehoud!)

Beginapril 2019 Gemeente Sluis zet prijsvraag uit voor de realisatie van twee zonneparken in Breskens en Schoondijke.

17 juli 2019 Lightsource BP is door het college B&W van de gemeente Sluis aangewezen als ontwikkelaar van zonneweide op het Technopark.

23 december 2019 Subsidie duurzame energie toegekend.

6 augustus 2021 Opstalakte en overeenkomst ondertekend.

25 oktober 2019 Omgevingsvergunning toegekend.

2022-2023 Bouwen en aanleggen van het zonnepark.

Aanleggen tracé (bekabeling) onderstation naar zonnepark.

2022-2023 Installatie gereed voor controle en ingebruikname.

2022-2023 Afspraken met netbeheerder over aansluiten van zonneparken terug leveren van toekomstig op te wekken stroom.

2023 Starten werkzaamheden landschappelijke inpassing (beplanting).

8. **Korte PAUZE**

9. **Commissie Seniorenhuisvesting**

Aanwezig zijn Pol van de Vijver, Johan de Feijter (jr.) en Richard Pijcke die namens de dorpsraad in deze commissie zitten.

- Al een kleine drie jaar zijn we bezig om te komen tot bouwen van woningen in Schoondijke die er voor zorgen dat er een goede doorstroming voor jong en oud gecreëerd kan worden.
- Er is in het verleden al eens een inloop dag georganiseerd voor geïnteresseerden. Dit leverde een twintigtal gegadigden op met vooral oudere Schoondijkenaren. De voorzitter geeft aan dat op dit moment er zeker een 4-tal paren naar Breskens gaan verhuizen omdat er hier geen nu nog geen geschikte woningen zijn of gebouwd worden. **Deze Schoondijkenaren doen dit meestal met pijn in hun hart.**

Pol van de Vijver zal aan de hand van een PowerPoint presentatie een impressie geven van de mogelijkheden en de stand van zaken.

Onderstaand een aantal gegevens uit de presentatie.

Demografisch

Schoondijke 1355 inwoners in 2021

		landelijk
○ < 15 jaar	14%	16%
○ 15 - 24 jaar	10%	12%
○ 25 - 44 jaar	22%	25%
○ 45 - 64 jaar	29%	28%
○ 65 jaar en ouder	25%	19%

Gezinssamenstelling

		landelijk
○ Alleenwonend	32%	39%
○ Gezin zonder kinderen	36%	29%
○ Gezin met kinderen	31%	33%

Samenvattend

- 54 procent van de inwoners is 45 +
- Waarvan 25 procent 65+
- 36 procent gezinssituatie zonder kinderen
- Geen aanbod nultreden woningen
- Sowieso nauwelijks nultreden woningen in Schoondijke
(Nultreden woningen zijn woningen die geschikt zijn voor mensen met lichte lichamelijke functiebeperkingen).

Toekomstperspectief Schoondijke

- Generatie 60+ cruciaal gezien beschikbare tijd en besteedbaar inkomen om voorzieningen in stand te houden.
- Deze generatie heeft een nieuwe woonwens: nultreden
- Er is geen aanbod in dit segment in Schoondijke
- Ouderen geen andere optie dan Schoondijke verlaten.
- Gevolg: sociale verschraling
- Uit de gemeentelijke woonzorgvisie en Vitaal WZVI:
- Wel verhuizen bij intensievere zorgvraag (sowieso dan al mindere bijdrage aan sociale cohesie).
- Doorstromingsmogelijkheden voor gezinnen, daaropvolgend starters!

10. Vorming Omnisport vereniging

De twee grootste sportverenigingen tennisclub STV Gravelsteps en VVS Voetbalvereniging Schoondijke met nog een aantal kleinere verenigingen hebben de handen ineen geslagen om de mogelijkheden te bekijken om een gezamenlijke vereniging op te richten om ervoor te zorgen dat sporten en het verenigingsleven in de kern Schoondijke ook voor de toekomst behouden blijft.

Niek de Rijk van STV Gravelsteps geeft nadere uitleg:

Vorig jaar zijn de clubs in gesprek gegaan met de toenmalige wethouder Rian de Feijter van de gemeente Sluis en is er een plan gepresenteerd.

Dat plan is niet gepresenteerd op de jaarvergadering maar er zijn wel wat hoofdlijnen aan te geven.

- Het oefenveld opgeven voor woningbouw.
- Een nieuwe grote kantine (de kantine van STV Gravelsteps verbouwen).

- Het hoofdveld van de voetbal voorzien van verlichting en overgaan op kunstgras (ook geschikt voor andere verenigingen om in de winter op te trainen)
- De kleedkamers aanpassen
- Twee nieuwe Padel banen voor de Tennisvereniging
- De onderhandelingen met de gemeente lopen nog.

11. Glasdraad binnen en buiten de bebouwde kom van Schoondijke

Vorige week maandag is er hier een infoavond georganiseerd.

Jurgen Willemsen was daar ook bij betrokken en geeft en geeft daar ook hier nog even in het kort enige uitleg over.

Aan de hand van 3 vragen licht Jurgen zijn verhaal toe.

1 Waarom Glasdraad?

Delta doet (nog) niet mee als provider bij Glasdraad

Zo als het er nu naar uitziet zal Delta de komende jaren nog geen glasvezel aanleggen in gebieden die nu voor een groot gedeelte een abonnement bij Delta hebben

2 Waarom supersnel Internet

Om ervoor te zorgen dat in de toekomst het voor iedereen (zeker voor de jonger en nieuwe generatie) belangrijk is om snel en veel data te kunnen te kunnen ontvangen en te versturen.

3 Waarom zo duur

Om zowel rendabele als onrendabele gebieden mee te laten profiteren van een voorlopig misschien wel éénmalig aanbod.

Een basisaansluiting kan nu voor €200,-- binnen de kernen en voor het buitengebied komt het op €2300,-- per aansluiting.

Alles gaat door als 40% van alle Zeeuws Vlaamse huizen en bedrijven meedoen.

12. Bestuurswisseling

- Ons bestuur bestaat nog uit 5 personen (kort voor de Corona waren het er nog 7) op de jaarvergadering van februari 2020 hebben we toen van twee actieve leden afscheid genomen en in de coronatijd heeft er geen actieve werving plaats gevonden.
- Vanaf december 2021 zijn we onze voelsprietten weer gaan uitzetten wetende dat vele Schoondijkenaren druk zijn met werk, wonen en hun gezin.
- Het resultaat heeft er dan ook niet toe geleid dat gegadigden in de rij stonden om zich aan te melden om in het dagelijks bestuur plaats te nemen.
- Daarbij komt nog dat Jorien Haartsen vanwege haar werkzaamheden haar functie als penningmeester gaat beëindigen en dat Jurgen en ik eigenlijk al twee jaar afredend zijn vanwege de in de statuten opgenomen clausules.
- Je moet in de kern Schoondijke wonen om in het bestuur te zitten en Jurgen is verhuisd naar de boerderij van zijn schoonmoeder die net in Groede staat
- Ikzelf zit al meer dan twee jaar te lang in het bestuur omdat je officieel maximaal maar twee periodes van 3 jaar in het bestuur mag zitten.
- Ook Jurgen zit net zolang in het bestuur als ik.
- Ook onze secretaresse Fracess heeft aangegeven dat het secretaressewerk in verband met haar huidige baan erg veel wordt.

- Wij zoeken dus naast haar iemand die het mailverkeer richting de gemeente Sluis, andere dorps-en stadsraden en instellingen voor zijn/haar rekening gaat nemen.
- De Nieuwsbrief van onze dorpsraad blijft Francess doen.
- Met andere woorden: We hebben minimaal drie vacatures, want 5 bestuursleden is wel het minimum.

Tussentijds zijn wij natuurlijk aan het lobbyen geweest en hebben al wel enkele personen gevonden die in het bestuur willen komen.

Jurgen heeft op Facebook ook al een wervingsfilmpje gezet, maar de stroom aanmeldingen heeft daardoor ook nog niet het gewenste resultaat opgeleverd.

Kandidaten die zich tot nu toe hebben aangemeld zijn:

Mariëlla Datthijn, Annoeska Willemsen

Afscheid Jorien de Bats-Haartsen

De voorzitter bedankt de penningmeester Jorien dat ze al die jaren goed op de kas heeft gepast

Jorien was het laatste jaar niet veel in beeld op onze vergaderingen maar voor je inzet verdien je zeker een bloemetje.

De voorzitter wenst haar succes met het werk wat ze nu doet als intern begeleider bij de Springplank in Terneuzen en haar eigen bedrijf “Eigenwijs Dagbesteding” in Schoondijke.

Jurgen en Lau gaan nu nog geen afscheid van elkaar nemen, maar gaan eerst de nieuwe bestuursleden en hopelijk nog enkele nieuwe bestuursleden de komende periode goed begeleiden om de verschillende taken over te kunnen nemen.

13. Rondvraag

Vraag vanuit de zaal of je echt in de kern Schoondijke moet wonen om in het bestuur van de dorpsraad te zitten.

Het antwoord is ja en dat staat ook in de Statuten waar we als bestuur mee akkoord zijn gegaan.

14. Sluiting

De voorzitter sluit deze jaarvergadering af met onderstaande woorden.

Bedankt voor uw inbreng, uw aanwezigheid en hoop dat u nog even samenblijft voor het informele gedeelte met een hapje en een drankje.

Tot slot wil ik namens ons bestuur; alle Schoondijkenaren, andere organisaties en de betrokkenen van gemeente Sluis bedanken voor het in ons gestelde vertrouwen.

Wij als bestuur en commissies zijn er trots op dat iedereen nu ook kan zien waar we de afgelopen jaren in gezamenlijk overleg met verschillende partijen aan gewerkt hebben.

En..... Het is niet voor niets geweest.

Francess Dhaene